

Общество с ограниченной ответственностью

«Троицкий и К ЛТД»

Свидетельство № 0725.00-2017-6141000734-П-159 от 27.06.2017 г.

Заказчик – Управление ЖКХ г. Батайска

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА
БАТАЙСКА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Основная часть проекта межевания территории.

**РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».**

449-2020-ПМ1

2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Троицкий и К ЛТД»

Свидетельство № 0725.00-2017-6141000734-П-159 от 27.06.2017 г.

Заказчик – Управление ЖКХ г. Батайска

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА:**

**«ВОДОСНАБЖЕНИЕ ЗАПАДНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА
БАТАЙСКА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Основная часть проекта межевания территории.

**РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ».**

449-2020-ПМ1

Директор

А.С. Троицкий

Главный инженер проекта

Е.С. Игонин

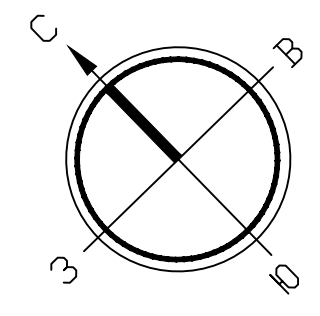
2021 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

№ п/п	Обозначение документа	Наименование документа	Примечание
		Основная часть проекта планировки.	
1	449-2020-ПП1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
2	449-2020-ПП1	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».	Отдельный сшив
		Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	
3	449-2020-ПП2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
4	449-2020-ПП2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	Отдельный сшив
		Основная часть проекта межевания территории.	
5	449-2020-ПМ1	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
6	449-2020-ПМ1	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть».	Отдельный сшив
		Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7	449-2020-ПМ2	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть».	Отдельный сшив
8	449-2020-ПМ2	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».	Отдельный сшив

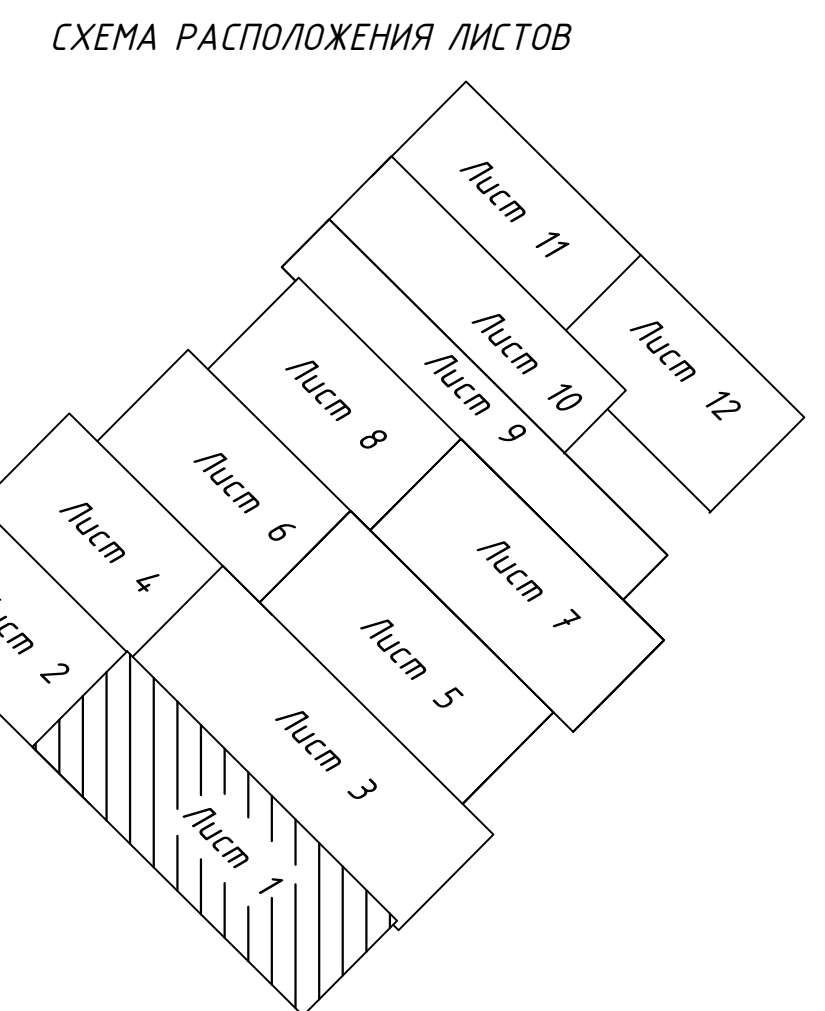
СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛ 1
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

№ п/п	№ п/п	Наименование документов	Стр.	Примечание
1	449-2020-ПП1.С	СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ		
2	449-2020-ПМ1.СО	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА		
3	449-2020-ПМ1.ГЧ	Графическая часть		
	1	Чертеж межевания территории		

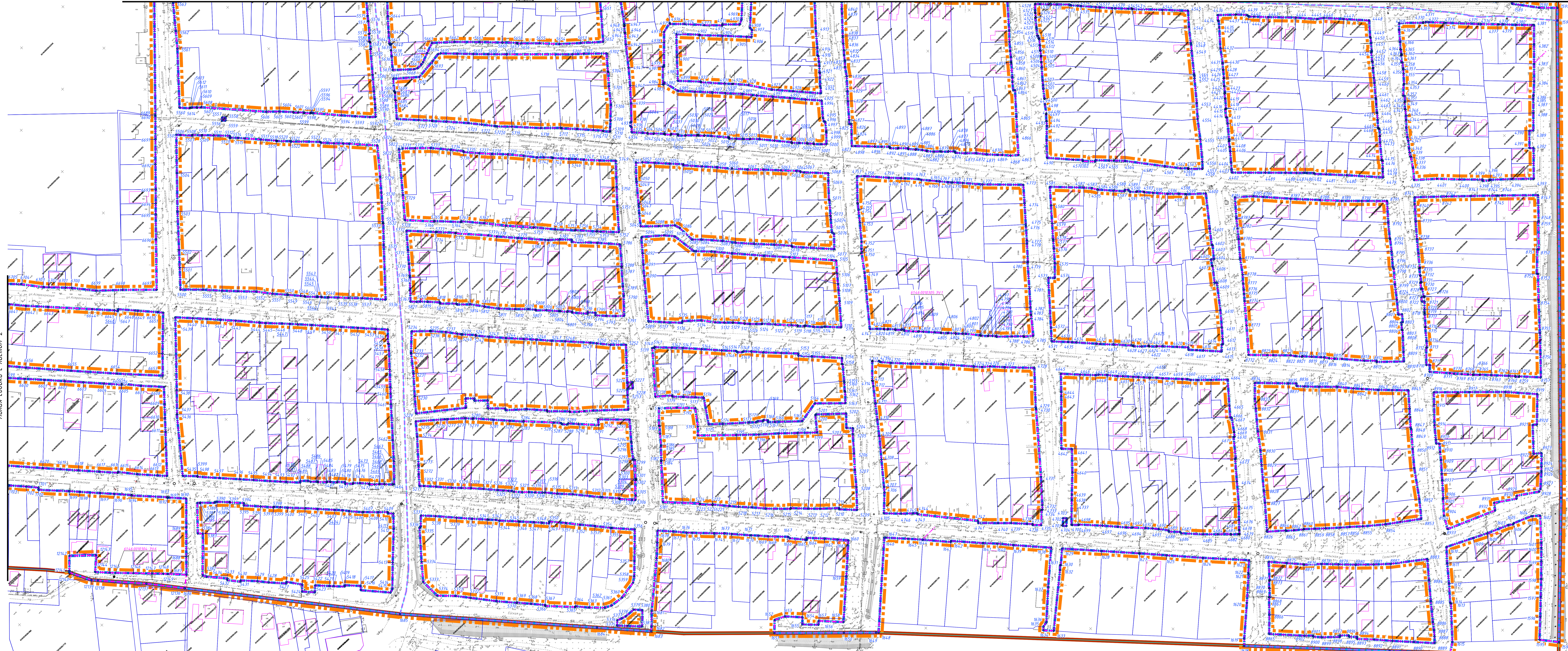


г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 3

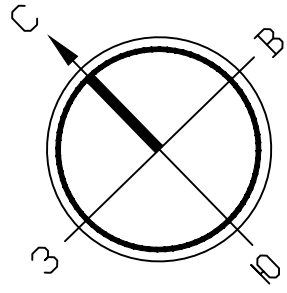


Линия сводки с листом 2



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

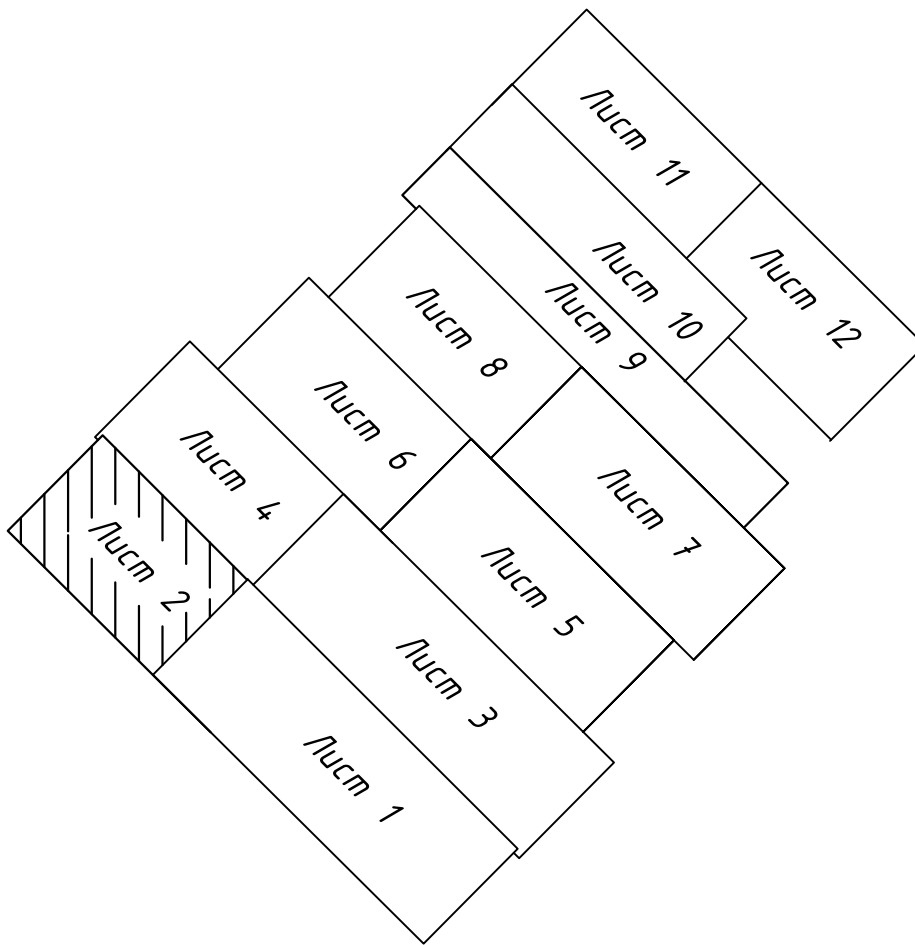
				449-2020-ПМ1		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"		
				Проект межевания территории. Основная часть		
				Ставка	Лист	Листов
				ПМ	1	12
				ООО "Трионик и К ЛПД"		
				2021		
				Чертеж межевания территории И 1020		
				Формат А3		



г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 4

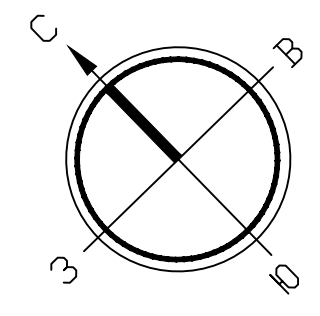
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 1

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

449-2020-ПМ1					
Документация на планировку территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Желуд	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработчик	Исенин	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил	Исенин	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Утвердил	Исенин	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Генп.	Исенин	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проект межевания территории. Основная часть			Стандия	Лист	Листов
Чертёж межевания территории М 1:5000			ПМ	2	
			ООО "Троцкий и К ЛТД" 2021		

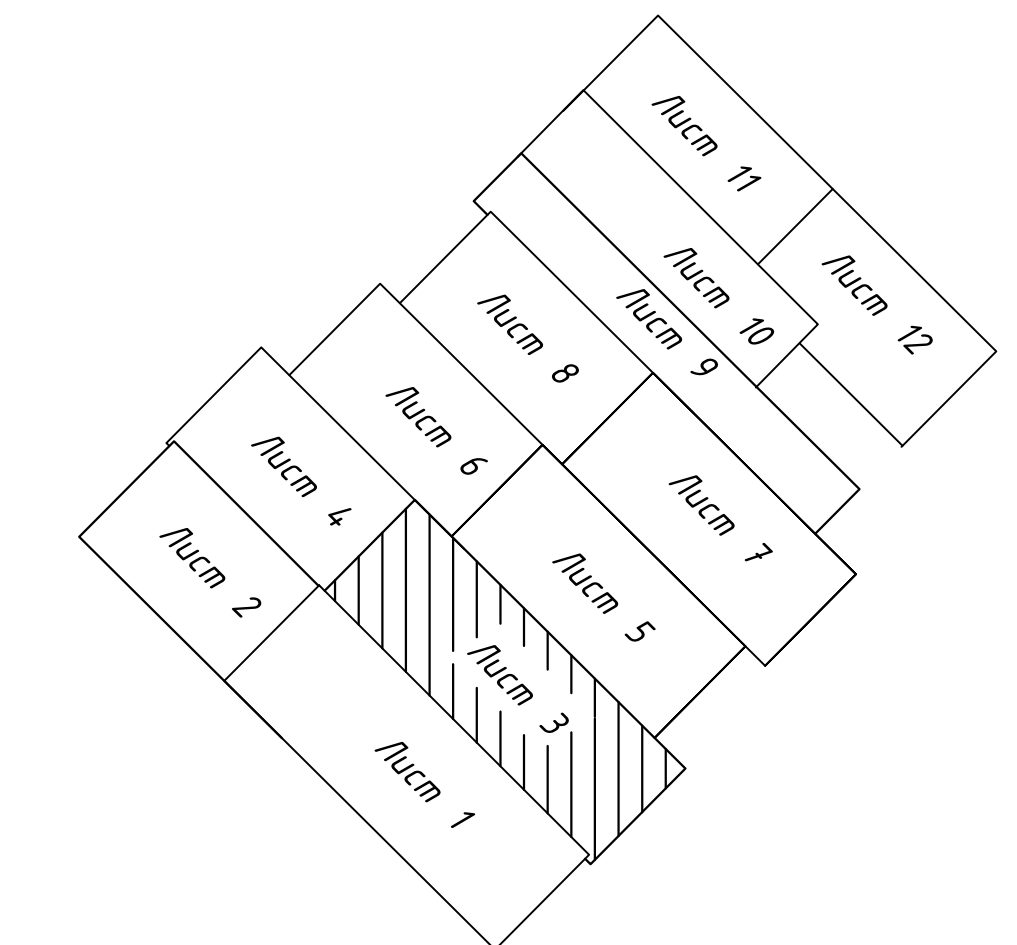


Линия сводки с листом 6

г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 5

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 4







Линия сводки с листом 1

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

449-2020-ПМ1				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"				
Изм.	Кол.	Лист	Формат	Дата
Разработано	Проектировано	2021		
Проверено	Исполнено	2021		
Исполнено	Одобрено	2021		
ИГТ	Исполнено	2021		
Проект межевания территории. Основная часть				
Чертеж межевания территории И 1020				
ООО "Триумф и К ЛПД"				
2021				
Формат А3х4				



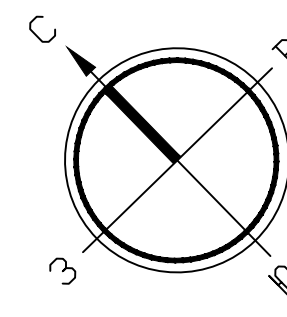
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница населенного пункта
 Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 614-5-00000-000-358
 Кадастровый номер земельного участка
 Граница образуемого земельного участка
 Сервитут Г
 Граница устанавливаемого сервитута

						449-2020-ПМ1					
						Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водонапорная западной части города Балашова Ростовской области"					
Изм.	Кол-во	Лист	№док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть Чертёж межевания территории М 1:1000 ООО "Троцкий К и Л Т." 2021					
Разработал		Прихоженко			2021						
Проверил		Игонин			2021						
Т.контр.		Ордин			2021						
ГИТ		Иванкин			2021						
						Стандарт	Лист	Листов			
						ПМ	4				

Формат А2х:

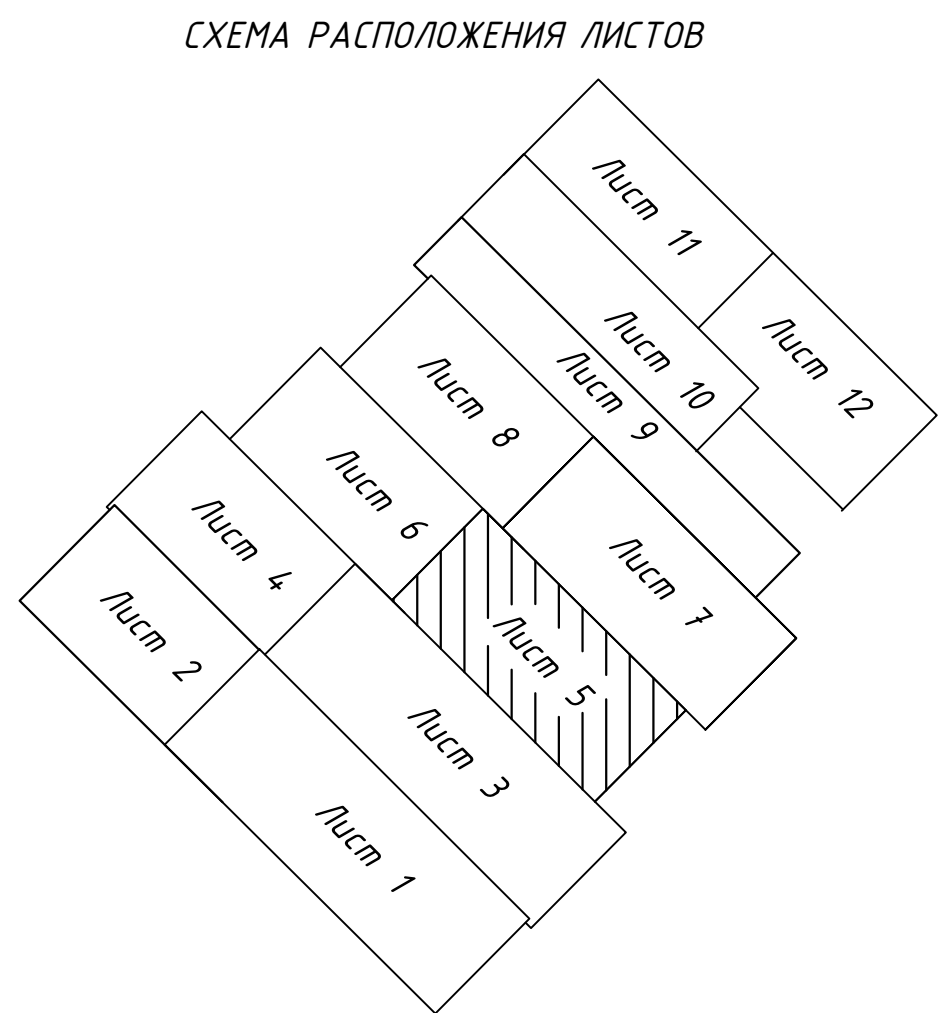
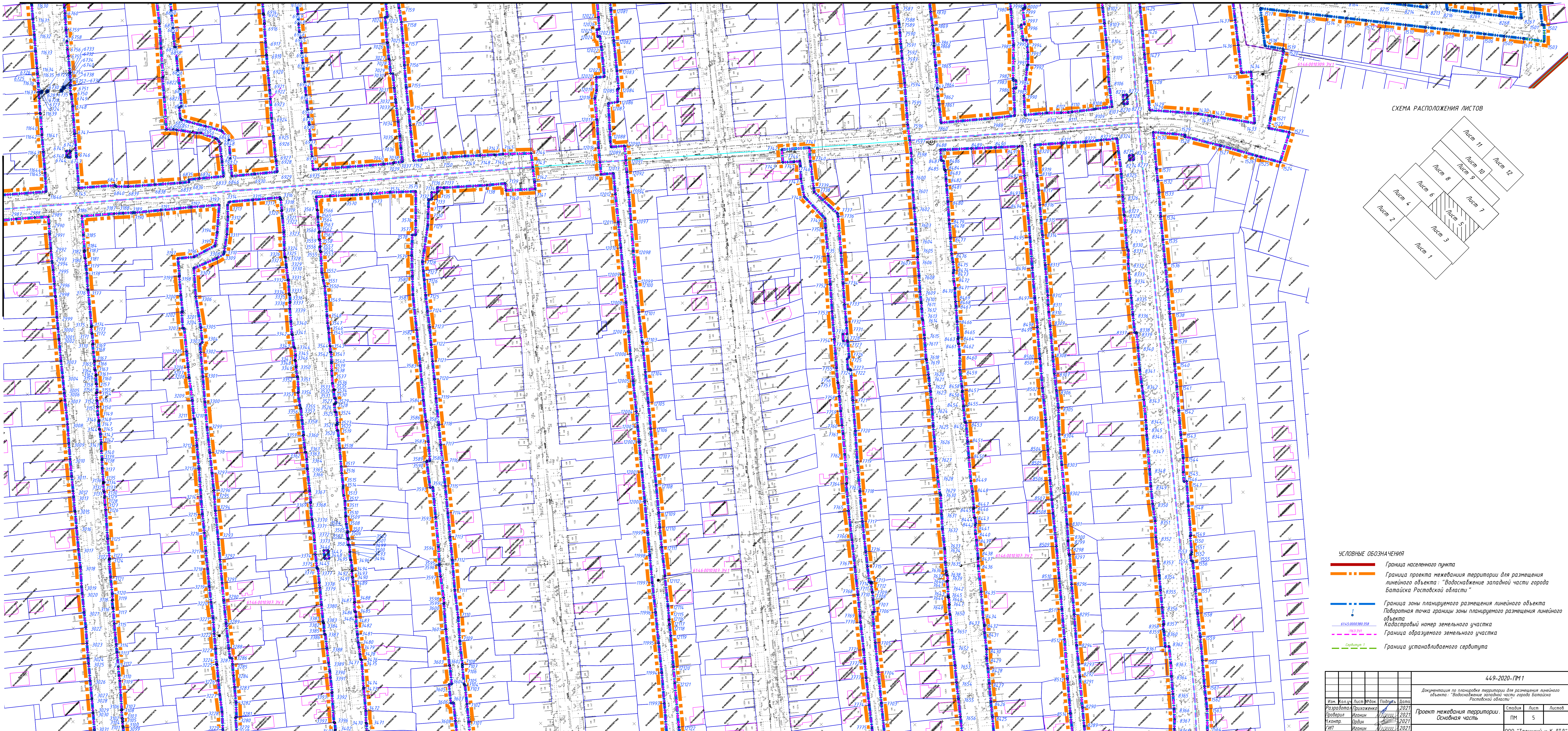
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№
-------------	----------------	------------







г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 7

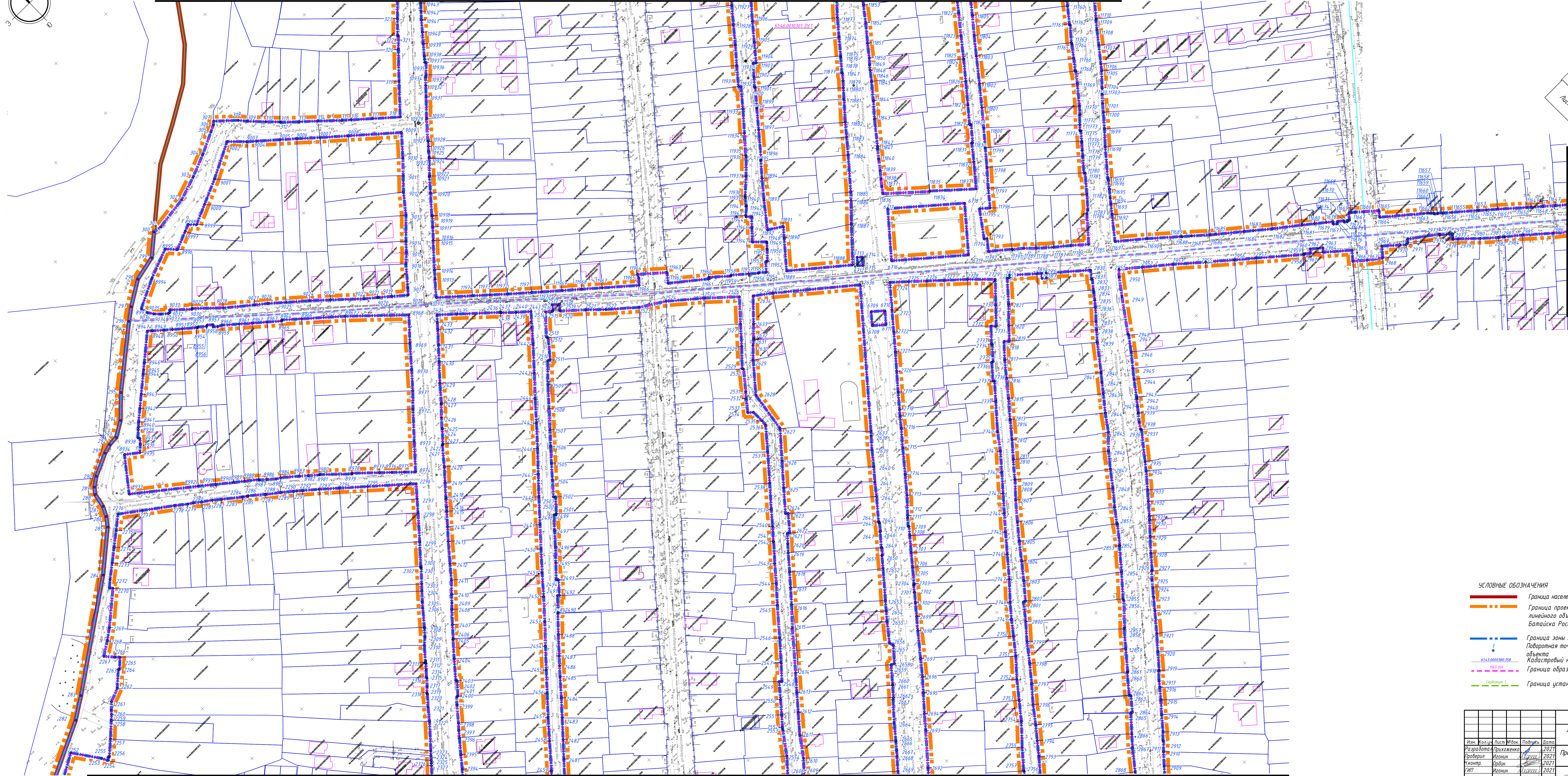
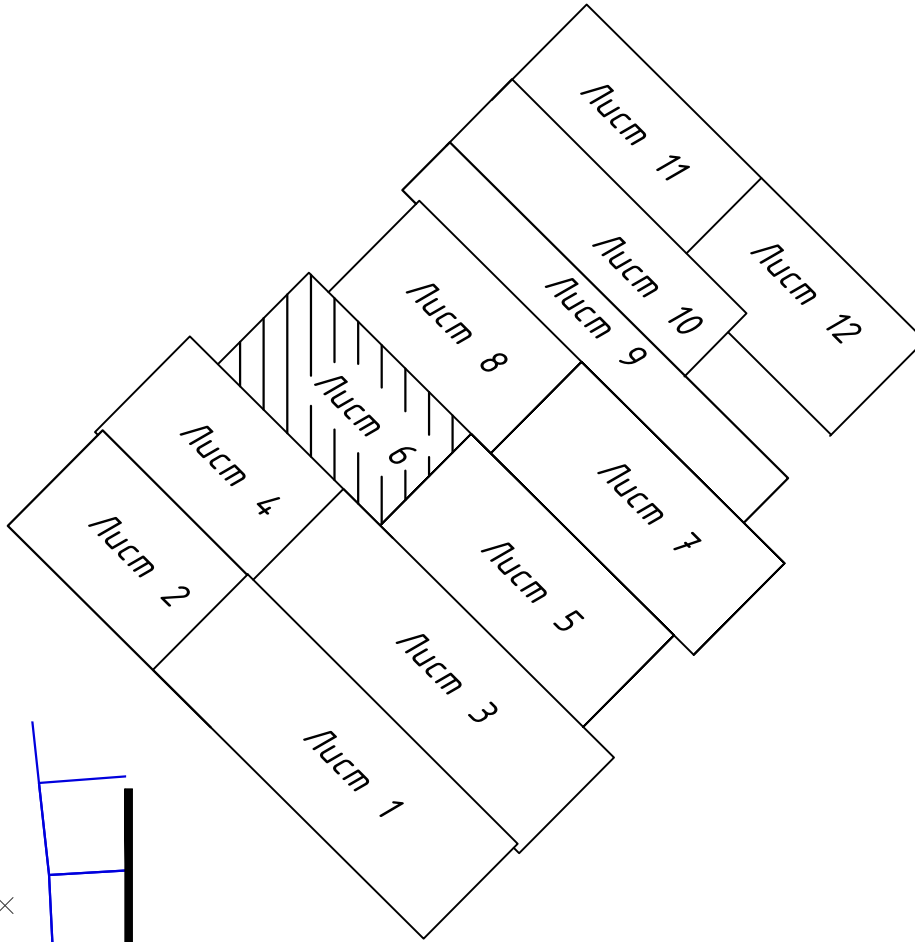
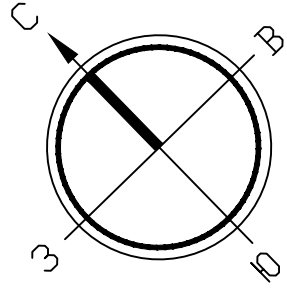
Линия сводки с листом 6



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

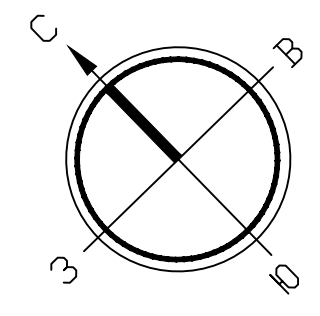
						449-2020-ПМ1				
						Документация на планировку территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"				
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разработано	1	Лист 1	№ 449-2020-ПМ1		2021					
Проверено	1	Лист 1	№ 449-2020-ПМ1		2021					
Утверждено	1	Лист 1	№ 449-2020-ПМ1		2021					
Ген. план	1	Лист 1	№ 449-2020-ПМ1		2021					
Проект межевания территории. Основная часть						Листов	Лист	Страниц		
						5	ПМ			
Чертёж межевания территории М 1:5000						ООО "Троцкий и К ЛТД" 2021				

Линия сводки с листом 3



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

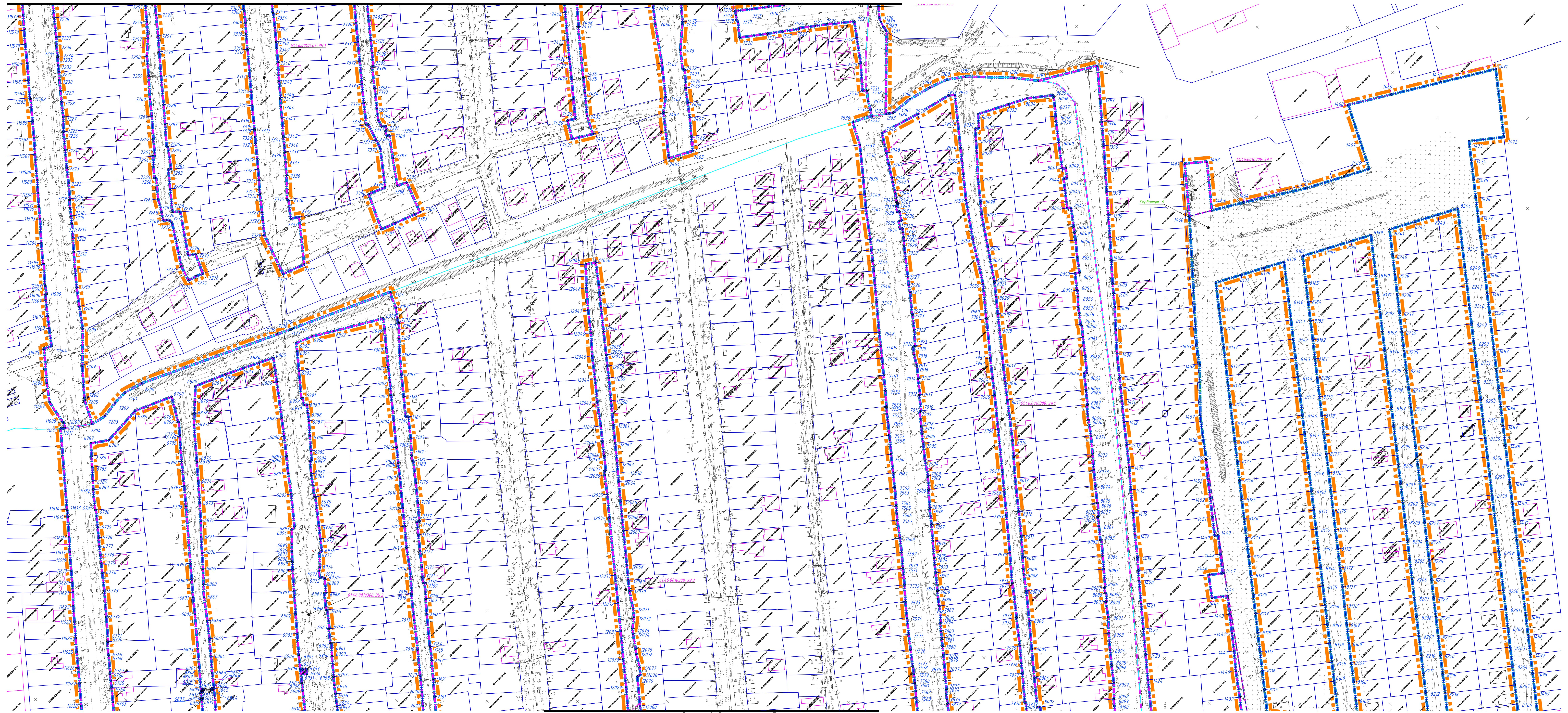
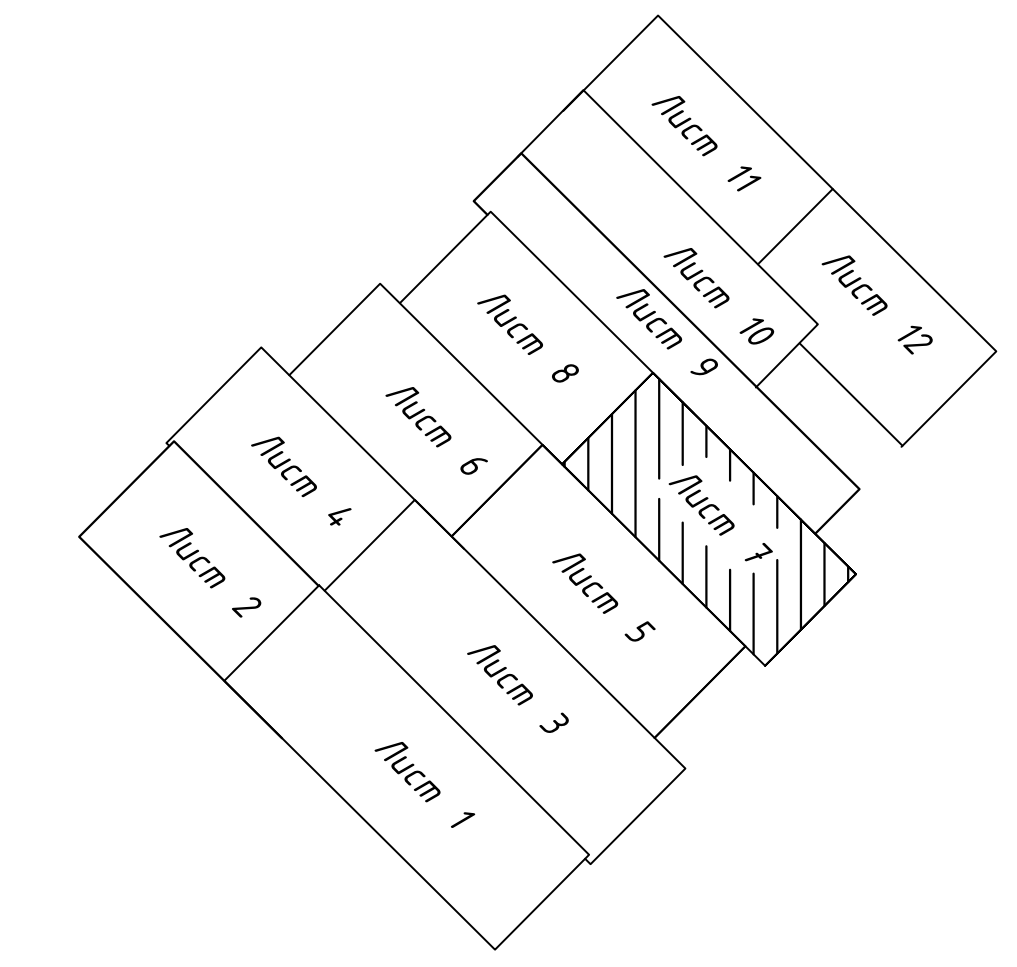
449-2020-ПМ1					
Документация на планировку территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработано	Приложено	1	1		2021
Проверено	Исполнено	1	1		2021
Утверждено	Введено	1	1		2021
Генп.	Исполнен	1	1		2021
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Основная часть				ПМ	6
Чертёж межевания территории М 1:5000				000 "Троицкий и К ЛТД" 2021	



г. Батайск, Ростовской области

Линия сводки с листом 9

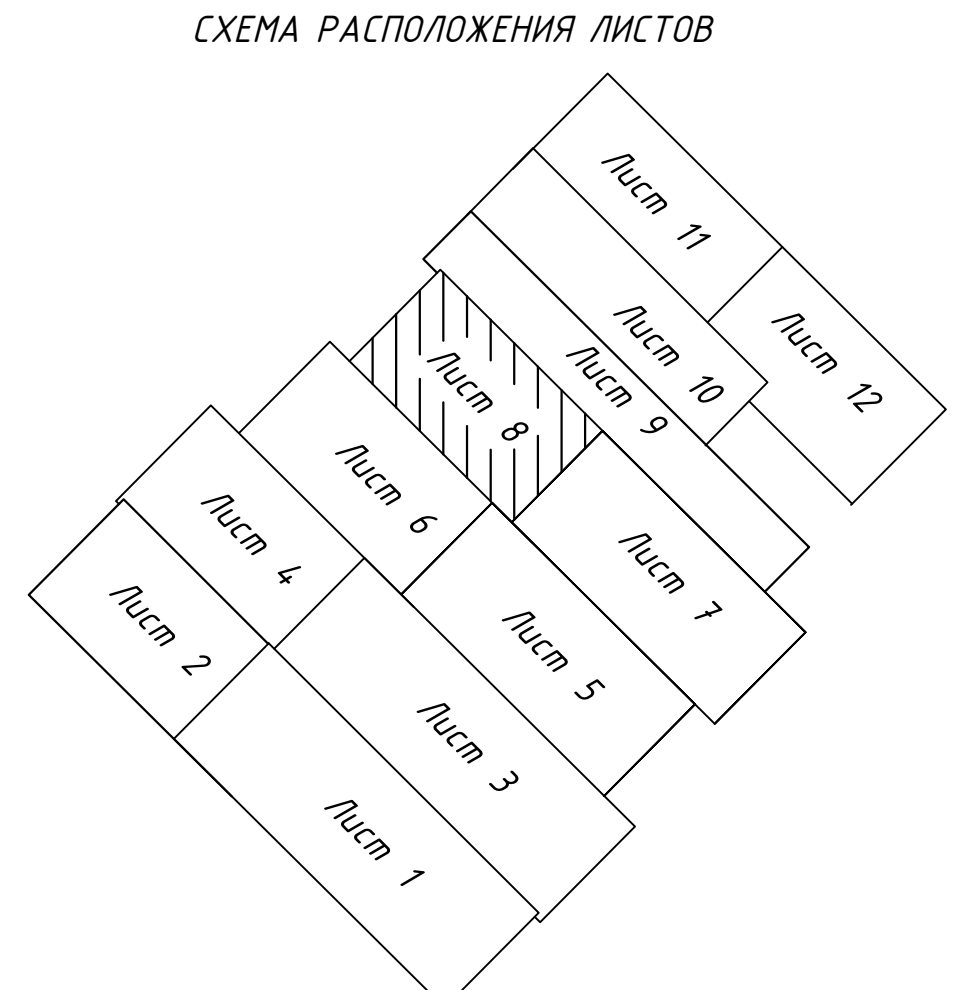
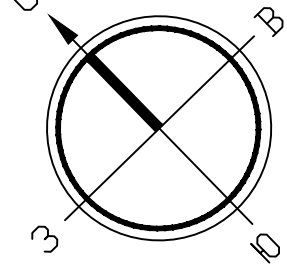
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

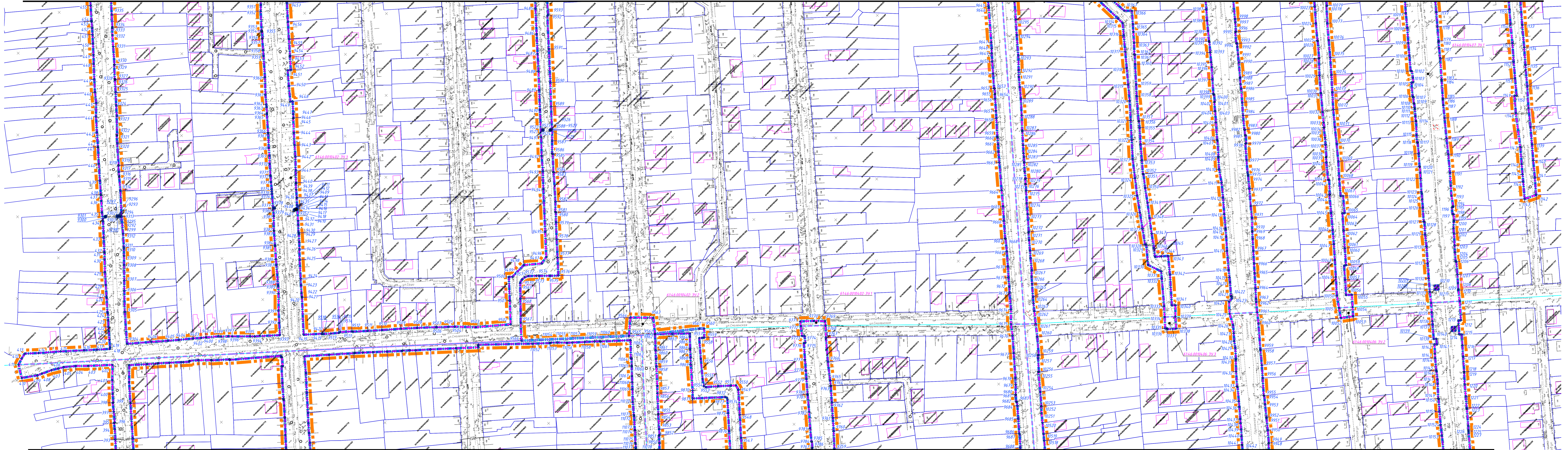
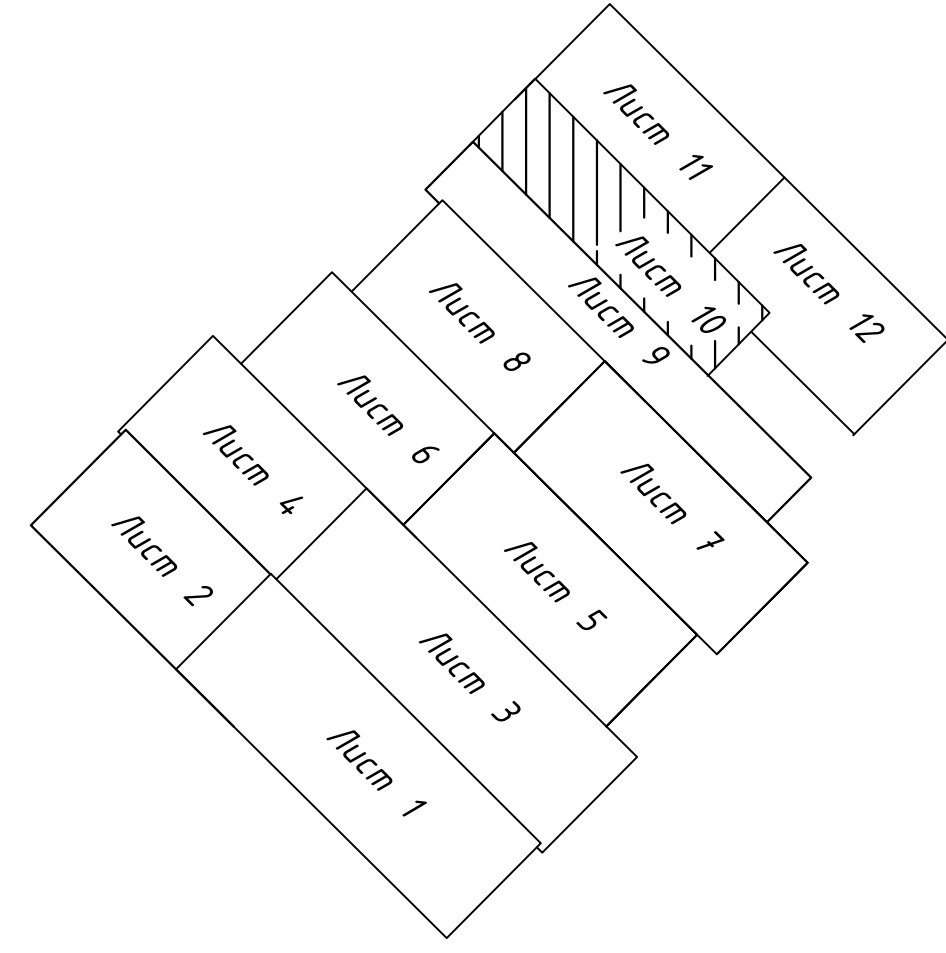
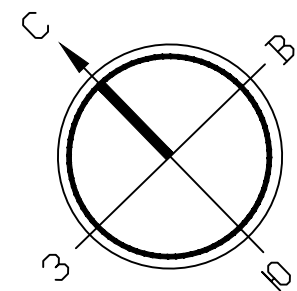
449-2020-ПМ1			
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"			
Изм.	Кол.	Лист	Вариант
Разработка	Принятие	2021	2021
Проектирование	Исполнение	2021	2021
Изменения	Исполнение	2021	2021
ИТ	Исполнение	2021	2021
Чертеж межевания территории И 1020			
ООО "Триумф и К ЛТД"			
2021			
Формат А2х4			

Линия сводки с листом 5



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Граница устанавливаемого сервитута

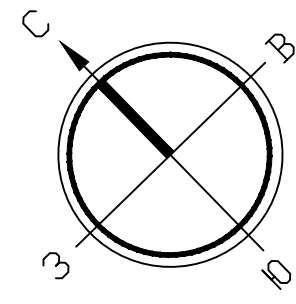
						449-2020-ПМ1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработал		Приложение	00000000	Исенин	2021	Проект межевания территории. Основная часть					
Проверил		Исенин	00000000	Исенин	2021				Стандия	Лист	Листов
Утвердил		Исенин	00000000	Исенин	2021				ПМ	8	
Ген.дир.		Исенин	00000000	Исенин	2021						
Чертёж межевания территории М 1:5000						000 "Троцкий и К ЛТД" 2021					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

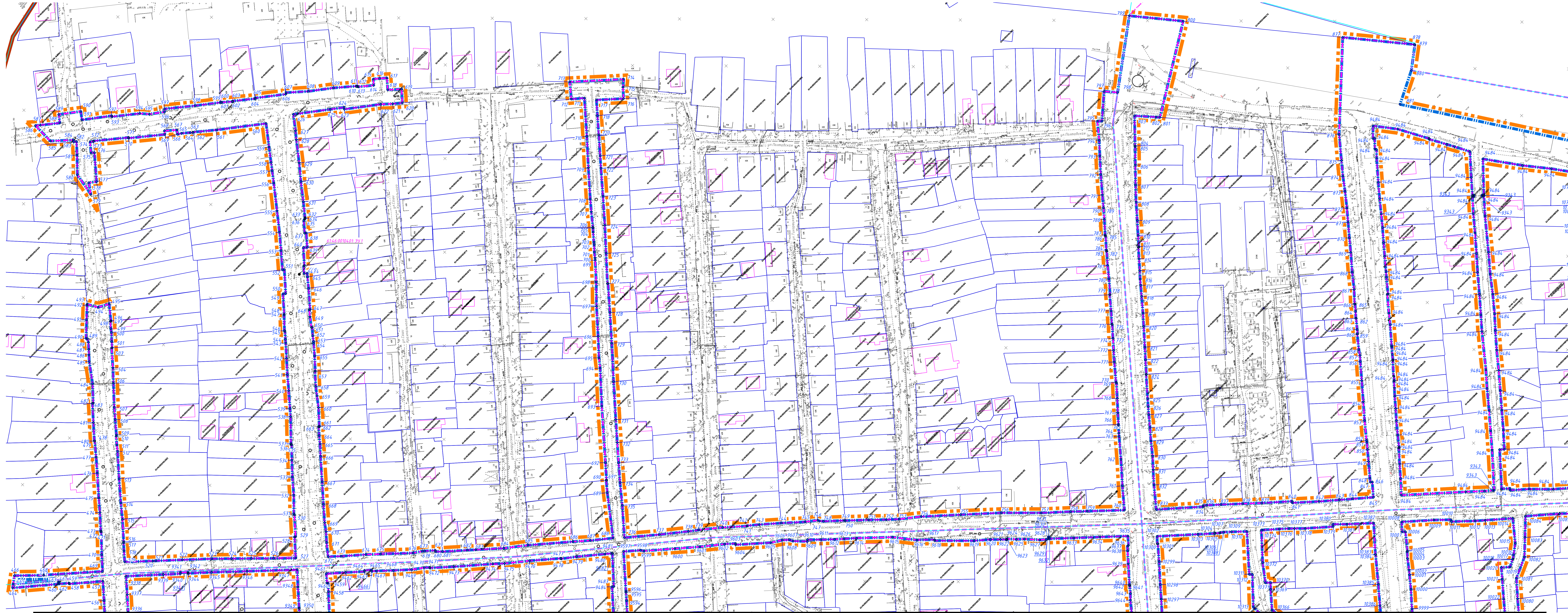
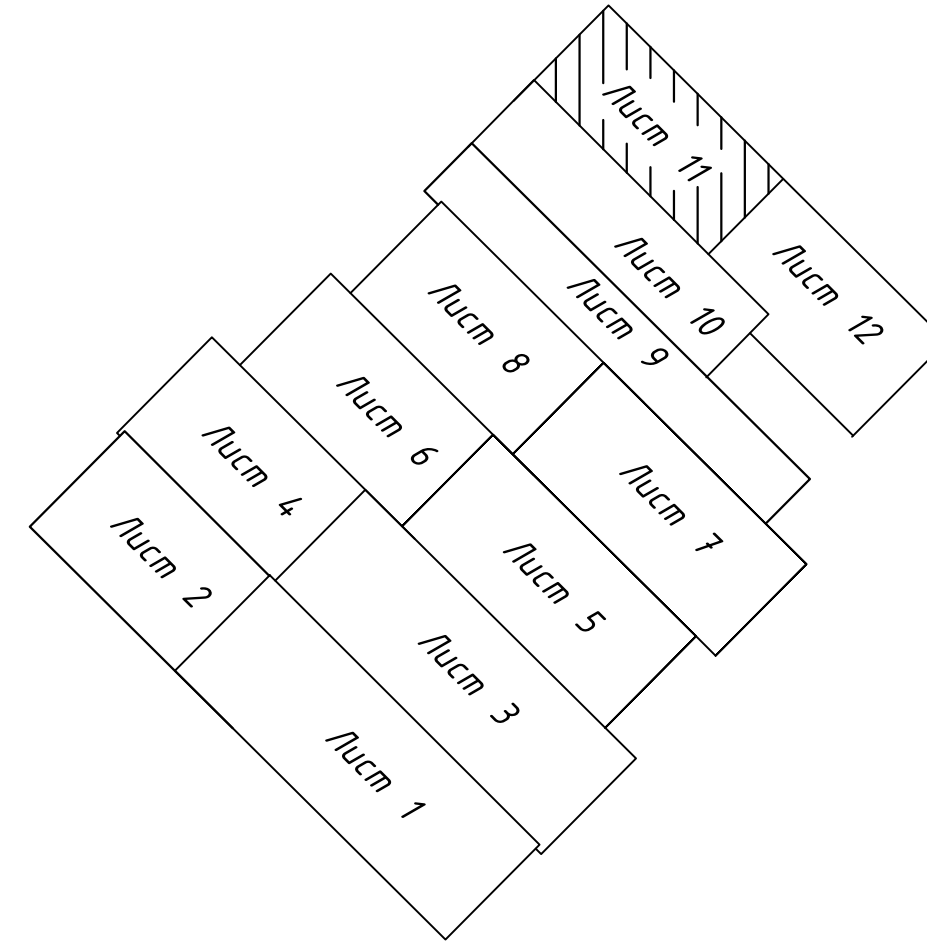
- Граница населенного пункта
- Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница образуемого земельного участка
- Граница устанавливаемого сервитута

449-2020-ПМ1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Кол.	Лист	Ред.	Подпись	Дата
Разработчик	Приложен				2021
Проверен	Иванов				2021
Начерт	Ордин				2021
Гип	Менши				2021
Проект межевания территории. Основная часть					
				ПМ	Лист Листов
					10 10
Чертеж межевания территории М 1:5000				000 "Троцкий и К ЛТД" 2021	



г. Батайск, Ростовской области

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



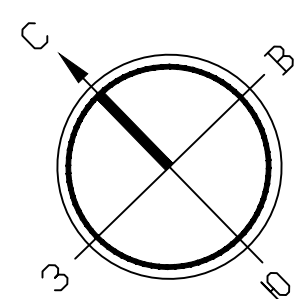
Линия сводки с листом 12

Линия сводки с листом 10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

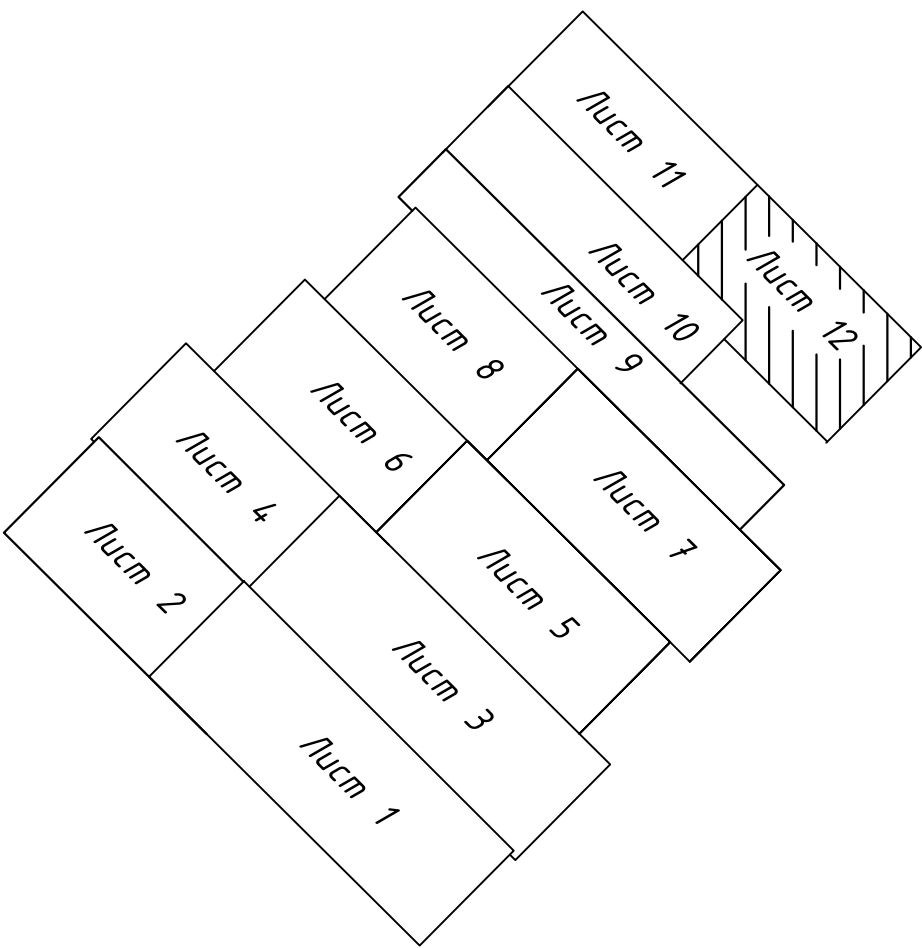
- Граница населенного пункта
- Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Кадастровый номер земельного участка
- Граница образуемого земельного участка
- Граница устанавливаемого сервитута

				449-2020-ПМ1		
				Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"		
Изм.	Кол.	Лист	Фрак.	Подпись	Дата	
Разработано	Проектировано	2021				
Проверено	Исполнено	2021				
Утверждено	Одобрено	2021				
УИТ	Исполнено	2021				
				Проект межевания территории, Основная часть		
				Стандарт	Лист	Листов
				ПМ	11	
				ООО "Троицкий и К ЛТД"		
				Чертеж межевания территории № 1/2020		
				2021		
				Формат А3х4		

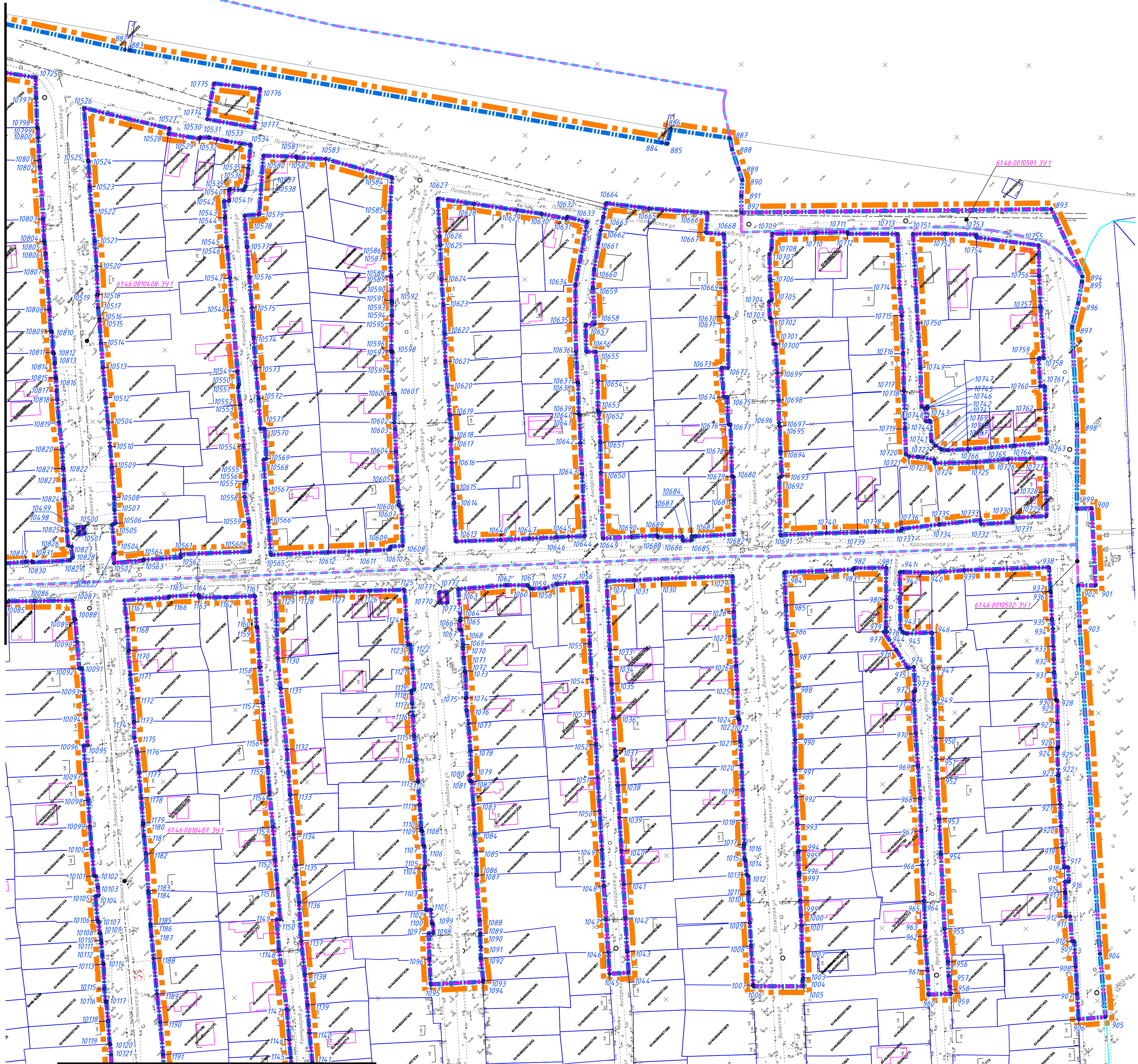


г. Батайск, Ростовской области

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Линия сводки с листом 11



Линия сводки с листом 10

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Граница населенного пункта
 - Граница проекта межевания территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"
 - Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Поворотная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка
 - Сервитут
 - Граница устанавливаемого сервитута

449-2020-ПМ1					
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Водоснабжение западной части города Батайска Ростовской области"					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Приложенко	2021			
Проверил	Игонин	2021			
Т.контр.	Один	2021			
ГИП	Игонин	2021			
Проект межевания территории. Основная часть				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории М 1:1000				ПМ	12
				Листов	
				ООО "Троицкий и К ЛТД" 2021	